

# **Fragebogen und Auftrag** **zur Vorbereitung von Überlassungsverträgen**

Bitte ausgefüllt zurücksenden an

**GEORGI**

Rechtsanwälte | Notar  
Knesebeckstr. 74  
10623 Berlin

Eine Rücksendung ist auch per E-Mail oder Fax möglich:

[kanzlei@ra-georgi.de](mailto:kanzlei@ra-georgi.de) oder

Fax: +49 30 88 48 89-11

Sollten Sie Rückfragen haben, so stehen wir Ihnen gerne unter

Tel: +49 30 88 48 89-0 zur Verfügung.

## **0. Auftraggeber:**

- Überlassender
- Erwerber

## **1. Vertragsgegenstand**

- Einfamilienhaus
- selbstgenutztes Familienheim
- Mehrfamilienhaus
- Wohnung vermietet/unvermietet
- Teileigentum (z.B. Gewerbeeinheit o. Stellplatz)
- Sondernutzungsrecht
- unbebautes Grundstück

- bebautes Grundstück, womit .....
- Erbbaurecht
- Miteigentumsanteil in Höhe von .....
- Ferienimmobilie

Verkehrswert des Vertragsgegenstands ..... €

Grundbuchangaben	Haus/Wohnung	ggf. separater Stellplatz oder Miteigentumsanteil, Sondernutzungsrecht
Amtsgericht		
Grundbuch von		
Blatt		

## 2. Überlassender

	Überlassender 1	Überlassender 2
Name		
(sämtliche) Vornamen		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Hausnummer		
PLZ und Ort		
Telefon und/oder Handy		
Email		
Steuer-ID		
Familienstand		

### 3. Erwerber

	Erwerber 1	Erwerber 2
Name		
(sämtliche) Vornamen		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Hausnummer		
PLZ und Ort		
Telefon und/oder Handy		
Email		
Steuer-ID		
Familienstand		

Bei mehreren Erwerbern:

- Erwerb von Miteigentum zu je 50 %
- andere Quote .....
- andere Erwerbsform .....

### 4. Nutzungsvorbehalt

- Nießbrauchsrecht
- Wohnungsrecht (unter Ausschluss des Erwerbers)
- Wohnrecht (Nutzung gemeinsam mit Erwerber)
- Kein Nutzungsvorbehalt

### 5. Rücktrittsvorbehalt

- Rücktrittsvorbehalt/Rückauflassung (z.B. bei Insolvenz/Vorversterbens/Undank/Eigenverwertung aufgrund Vermögensbedarfs)
- Kein Rücktrittsvorbehalt/Rückauflassung

### 6. Etwaige Belastungen

- Grundpfandrechte werden gelöscht durch Überlassenden

