

Fragebogen und Auftrag **zur Vorbereitung von Überlassungsverträgen**

Bitte ausgefüllt zurücksenden an

GEORGI

Rechtsanwälte | Notar
Knesebeckstr. 74
10623 Berlin

Eine Rücksendung ist auch per E-Mail oder Fax möglich:

kanzlei@ra-georgi.de oder

Fax:+49 30 88 48 89-11

Sollten Sie Rückfragen haben, so stehen wir Ihnen gerne unter

Tel: +49 30 88 48 89-0 zur Verfügung.

0. Auftraggeber:

- Überlassender
- Erwerber

1. Vertragsgegenstand

- Einfamilienhaus
- selbstgenutztes Familienheim
- Mehrfamilienhaus
- Wohnung vermietet/unvermietet
- Teileigentum (z.B. Gewerbeeinheit o. Stellplatz)
- Sondernutzungsrecht
- unbebautes Grundstück

- bebautes Grundstück, womit
- Erbbaurecht
- Miteigentumsanteil in Höhe von
- Ferienimmobilie

Verkehrswert des Vertragsgegenstands €

Grundbuchangaben	Haus/Wohnung	ggf. separater Stellplatz oder Miteigentumsanteil, Sondernutzungsrecht
Amtsgericht		
Grundbuch von		
Blatt		

2. Überlassender

	Überlassender 1	Überlassender 2
Name		
(sämtliche) Vornamen		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Hausnummer		
PLZ und Ort		
Telefon und/oder Handy		
Email		
Steuer-ID		
Familienstand		

3. Erwerber

	Erwerber 1	Erwerber 2
Name		
(sämtliche) Vornamen		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Hausnummer		
PLZ und Ort		
Telefon und/oder Handy		
Email		
Steuer-ID		
Familienstand		

Bei mehreren Erwerbern:

- Erwerb von Miteigentum zu je 50 %
- andere Quote
- andere Erwerbsform

4. Nutzungsvorbehalt

- Nießbrauchsrecht
- Wohnungsrecht (unter Ausschluss des Erwerbers)
- Wohnrecht (Nutzung gemeinsam mit Erwerber)
- Kein Nutzungsvorbehalt

5. Rücktrittsvorbehalt

- Rücktrittsvorbehalt/Rückauflassung (z.B. bei Insolvenz/Vorversterbens/Undank/Eigenverwertung aufgrund Vermögensbedarfs)
- Kein Rücktrittsvorbehalt/Rückauflassung

6. Etwaige Belastungen

- Grundpfandrechte werden gelöscht durch Überlassenden

- Grundpfandrechte werden übernommen durch Erwerber
- Dienstbarkeiten werden gelöscht durch Überlassenden
- Dienstbarkeiten werden übernommen durch Erwerber

7. Übergabe

Geplantes Datum für Übergabe:

- Gemeinsame Nutzung durch Überlassenden und Erwerber
- Objekt wird bereits durch Erwerber genutzt
- Übernahme von Mietvertrag/Mietverträgen
-

8. Sonstiges

- Überlassender ist selbst noch nicht ins Grundbuch als Eigentümer eingetragen (Erbe, ungeteilte Erbengemeinschaft)
- Einer der Beteiligten spricht nicht ausreichend Deutsch, sondern

9. Besonderheiten / Notizen

.....

Unterschriften aller Auskunftgeber:

....., den

.....
 Überlassender 1

.....
 Überlassender 2